



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE

OLÍMPIA

ADM. 2025 | 2028

CUIDANDO DO NOSSO FUTURO

REVITALIZAÇÃO PRAÇA CONSTITUCIONALISTA

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA

AVENIDA MANOEL ZANIN, CRUZAMENTO COM A RUA DURVAL BRITO - OLÍMPIA/SP

PLANILHA DE CUSTOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPLETA



Contratante:	PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA
Objeto:	REVITALIZAÇÃO PRAÇA CONSTITUCIONALISTA
Endereço:	AVENIDA MANOEL ZANIN, CRUZAMENTO COM A RUA DURVAL BRITO - OLÍMPIA/SP

DADOS ORÇAMENTO		
PREÇO TOTAL DA OBRA COM BDI:	R\$	352.771,74
PRAZO PARA EXECUÇÃO:	60	DIAS CORRIDOS
BDI:	21,68%	GERAL
	15,69%	DIFERENCIADO
DESONERAÇÃO DE FOLHA:	SEM DESONERAÇÃO	



DADOS DO PROJETO		
TIPO DE OBRA:	REFORMA / AMPLIAÇÃO ▼	
ÁREA DO TERRENO:	1.247,37	m²
ÁREA A DEMOLIR:	-	m²
ÁREA A REFORMAR:	103,75	m²
ÁREA A AMPLIAR:	175,51	m²
ÁREA DE INTERVENÇÃO:	279,26	m²



OLÍMPIA-SP, 03 DE MARÇO DE 2026

DIAS E CARDOZO LTDA - EPP
RENAN CESAR DE OLIVEIRA DIAS
CREA 506.404.151-8

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
Contratante:		PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA								
Objeto:		REVITALIZAÇÃO PRAÇA CONSTITUCIONALISTA								
Endereço:		AVENIDA MANOEL ZANIN, CRUZAMENTO COM A RUA DURVAL BRITO - OLÍMPIA/SP								
Leis Sociais:		SINAPI 01/2026 - SEM DES. - HORISTA=115,48% - MENSALISTA=71,54% (USADA EM COMPOSIÇÃO) CDHU 200 11/2025 - SEM DESONERAÇÃO - LEIS SOCIAIS 128,23% (BANCO DE DADOS PRINCIPAL) FDE 10/2025 - SEM DESONERAÇÃO - LEIS SOCIAIS 122,00% (USADA EM COMPOSIÇÃO)								
						  PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA ADM. 2024 2028 CUIDANDO DO NOSSO FUTURO				
ITEM	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Unid.	Qty	Custo Total			Preço total com BDI	
						Custo unitário	Custo Total	BDI	Valor Unit. C/ BDI	Preço Total C/BDI
1			SERVIÇOS INICIAIS				R\$ 34.581,25			R\$ 42.074,72
1.1			CANTEIRO DE OBRAS				R\$ 3.782,34			R\$ 4.602,24
1.1.1	CDHU	02.08.050	PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL E ESTRUTURA EM MADEIRA	M2	18,00	R\$ 210,13	R\$ 3.782,34	21,68%	R\$ 255,68	R\$ 4.602,24
1.2			LOCAÇÃO DE CONTAINERS				R\$ 4.461,44			R\$ 5.428,66
1.2.1	CDHU	02.01.180	BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB	UNMES	2,00	R\$ 1.249,34	R\$ 2.498,68	21,68%	R\$ 1.520,19	R\$ 3.040,38
1.2.2	CDHU	02.02.150	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	2,00	R\$ 981,38	R\$ 1.962,76	21,68%	R\$ 1.194,14	R\$ 2.388,28
1.3			TAPUME				R\$ 24.411,34			R\$ 29.702,23
1.3.1	CDHU	02.03.120	TAPUME FIXO PARA FECHAMENTO DE ÁREAS, COM PORTÃO	M2	226,01	R\$ 108,01	R\$ 24.411,34	21,68%	R\$ 131,42	R\$ 29.702,23
1.4			LOCAÇÕES				R\$ 399,61			R\$ 484,31
1.4.1	CDHU	02.10.060	LOCAÇÃO DE VIAS, CALÇADAS, TANQUES E LAGOAS	M2	217,18	R\$ 1,84	R\$ 399,61	21,68%	R\$ 2,23	R\$ 484,31
1.5			CANTEIRO DE OBRAS				R\$ 1.526,52			R\$ 1.857,28
1.5.1	CDHU	05.07.050	REMOÇÃO DE ENTULHO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAL VOLUMOSO E MISTURADO POR ALVENARIA, TERRA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO E METAL	M3	4,00	R\$ 131,82	R\$ 527,28	21,68%	R\$ 160,39	R\$ 641,56
1.5.2	PRÓPRIA	D&C 25	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - PARA MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	H	44,00	R\$ 22,71	R\$ 999,24	21,68%	R\$ 27,63	R\$ 1.215,72
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA				R\$ 4.257,85			R\$ 5.180,95
2.1	ALO	D&C 15	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	UN	1,00	R\$ 4.257,85	R\$ 4.257,85	21,68%	R\$ 5.180,95	R\$ 5.180,95
3			RETIRADAS E DEMOLIÇÕES				R\$ 7.344,13			R\$ 8.935,93
3.1	CDHU	04.40.010	RETIRADA MANUAL DE GUIA PRÉ-MOLDADA, INCLUSIVE LIMPEZA, CARREGAMENTO, TRANSPORTE ATÉ 1 QUILOMETRO E DESCARREGAMENTO	M	38,97	R\$ 9,98	R\$ 388,92	21,68%	R\$ 12,14	R\$ 473,09
3.2	CDHU	03.01.020	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	M3	7,97	R\$ 249,81	R\$ 1.990,98	21,68%	R\$ 303,96	R\$ 2.422,56
3.3	CDHU	04.21.140	REMOÇÃO DE POSTE METÁLICO - MASTRO BANDEIRA	UN	3,00	R\$ 281,96	R\$ 845,88	21,68%	R\$ 343,08	R\$ 1.029,24
3.4	PRÓPRIA	D&C 62	REMOÇÃO DE BANCO EM CONCRETO PRÉ MOLDADO	UN	6,00	R\$ 24,12	R\$ 144,72	21,68%	R\$ 29,34	R\$ 176,04
3.5	CDHU	34.13.021	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORE INCLUSIVE AS RAÍZES - DIÂMETRO (DAP)>15CM<30CM	UN	4,00	R\$ 790,68	R\$ 3.162,72	21,68%	R\$ 962,09	R\$ 3.848,36
3.6	CDHU	04.03.040	RETIRADA DE TELHAMENTO PERFIL E MATERIAL QUALQUER, EXCETO BARRO - PONTO DE ÔNIBUS	M2	4,16	R\$ 9,08	R\$ 37,77	21,68%	R\$ 11,04	R\$ 45,92
3.7	CDHU	05.08.060	TRANSPORTE DE ENTULHO, PARA DISTÂNCIAS SUPERIORES AO 3º KM ATÉ O 5º KM	M3	36,59	R\$ 21,13	R\$ 773,14	21,68%	R\$ 25,71	R\$ 940,72
4			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				R\$ 4.063,47			R\$ 4.942,51
4.1			LIMPEZA DE CAMADA VEGETAL				R\$ 1.523,57			R\$ 1.852,82
4.1.1	CDHU	02.09.130	LIMPEZA MECANIZADA DO TERRENO, INCLUSIVE TRONCOS COM DIÂMETRO ACIMA DE 15 CM ATÉ 50 CM, COM CAMINHÃO À DISPOSIÇÃO DENTRO DA OBRA, ATÉ O RAIO DE 1 KM	M2	175,51	R\$ 5,79	R\$ 1.016,20	21,68%	R\$ 7,04	R\$ 1.235,59
4.1.2	CDHU	05.10.024	TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA POR CAMINHÃO PARA DISTÂNCIAS SUPERIORES AO 10º KM ATÉ O 15º KM	M3	17,55	R\$ 28,91	R\$ 507,37	21,68%	R\$ 35,17	R\$ 617,23
4.2			CORTE E ATERRO				R\$ 2.539,90			R\$ 3.089,69
4.2.1	CDHU	07.12.040	ATERRO MECANIZADO POR COMPENSAÇÃO, SOLO DE 1ª CATEGORIA EM CAMPO ABERTO, SEM COMPACTAÇÃO DO ATERRO	M3	37,05	R\$ 20,37	R\$ 754,70	21,68%	R\$ 24,78	R\$ 918,09
4.2.2	CDHU	07.01.010	ESCAVAÇÃO E CARGA MECANIZADA PARA EXPLORAÇÃO DE SOLO EM JAZIDA	M3	18,69	R\$ 15,46	R\$ 288,94	21,68%	R\$ 18,81	R\$ 351,55
4.2.3	CDHU	05.10.024	TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA POR CAMINHÃO PARA DISTÂNCIAS SUPERIORES AO 10º KM ATÉ O 15º KM	M3	18,69	R\$ 28,91	R\$ 540,32	21,68%	R\$ 35,17	R\$ 657,32
4.2.4	CDHU	07.12.010	COMPACTAÇÃO DE ATERRO MECANIZADO MÍNIMO DE 95% PN, SEM FORNECIMENTO DE SOLO EM ÁREAS FECHADAS	M3	55,74	R\$ 17,15	R\$ 955,94	21,68%	R\$ 20,86	R\$ 1.162,73
5			ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO - ESCADAS / BANCO REDONDO				R\$ 17.208,88			R\$ 20.936,98
5.1			ESTRUTURA ESCADAS				R\$ 5.451,63			R\$ 6.632,48
5.1.1	CDHU	07.12.010	COMPACTAÇÃO DE ATERRO MECANIZADO MÍNIMO DE 95% PN, SEM FORNECIMENTO DE SOLO EM ÁREAS FECHADAS - CAMADA DE 20CM	M3	2,77	R\$ 17,15	R\$ 47,50	21,68%	R\$ 20,86	R\$ 57,78
5.1.2	CDHU	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M3	0,69	R\$ 219,03	R\$ 151,13	21,68%	R\$ 266,51	R\$ 183,89
5.1.3	CDHU	09.01.020	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	M2	11,70	R\$ 110,06	R\$ 1.287,70	21,68%	R\$ 133,92	R\$ 1.566,86

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						<div><div>ENGENHARIA & ARQUITETURA</div><div>PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA ADM. 2024 2028 CUIDANDO DO NOSSO FUTURO</div></div>					
Contratante:	PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURISTICA DE OLÍMPIA										
Objeto:	REVITALIZAÇÃO PRAÇA CONSTITUCIONALISTA										
Endereço:	AVENIDA MANOEL ZANIN, CRUZAMENTO COM A RUA DURVAL BRITO - OLÍMPIA/SP										
Leis Sociais:	SINAPI 01/2026 - SEM DES. - HORISTA=115,48% - MENSALISTA=71,54% (USADA EM COMPOSIÇÃO) CDHU 200 11/2025 - SEM DESONERAÇÃO - LEIS SOCIAIS 128,23% (BANCO DE DADOS PRINCIPAL) FDE 10/2025 - SEM DESONERAÇÃO - LEIS SOCIAIS 122,00% (USADA EM COMPOSIÇÃO)										
ITEM	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Unid.	Qtd	Custo Total			Preço total com BDI		
						Custo unitário	Custo Total	BDI	Valor Unit. C/ BDI	Preço Total C/BDI	
5.1.4	CDHU	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	74,90	R\$ 10,14	R\$ 759,48	21,68%	R\$ 12,33	R\$ 923,51	
5.1.5	CDHU	10.01.060	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-60 (A OU B) FYK = 600 MPA	KG	37,09	R\$ 10,47	R\$ 388,33	21,68%	R\$ 12,73	R\$ 472,15	
5.1.6	CDHU	11.01.160	CONCRETO USINADO, FCK = 30 MPA	M3	3,83	R\$ 544,10	R\$ 2.083,90	21,68%	R\$ 662,06	R\$ 2.535,68	
5.1.7	CDHU	11.16.040	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM FUNDAÇÃO	M3	3,83	R\$ 191,54	R\$ 733,59	21,68%	R\$ 233,06	R\$ 892,61	
5.2			CONTENÇÕES MA06D - H=160CM - PADRÃO CDHU				R\$ 3.021,90			R\$ 3.676,25	
5.2.1	CDHU	32.17.030	IMPERMEABILIZAÇÃO EM ARGAMASSA POLIMÉRICA PARA UMIDADE E ÁGUA DE PERCOLAÇÃO	M2	6,40	R\$ 15,39	R\$ 98,49	21,68%	R\$ 18,72	R\$ 119,80	
5.2.2	CDHU	14.11.231	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 19 CM - CLASSE B	M2	6,40	R\$ 132,48	R\$ 847,87	21,68%	R\$ 161,20	R\$ 1.031,68	
5.2.3	CDHU	32.16.010	IMPERMEABILIZAÇÃO EM PINTURA DE ASFALTO OXIDADO COM SOLVENTES ORGÂNICOS, SOBRE MASSA	M2	6,40	R\$ 19,51	R\$ 124,86	21,68%	R\$ 23,73	R\$ 151,87	
5.2.4	CDHU	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	72,12	R\$ 10,14	R\$ 731,29	21,68%	R\$ 12,33	R\$ 889,23	
5.2.5	CDHU	08.06.040	BARBACÁ EM TUBO DE PVC COM DIÂMETRO 50 MM	M	0,12	R\$ 30,26	R\$ 3,63	21,68%	R\$ 36,82	R\$ 4,41	
5.2.6	CDHU	08.05.220	MANTA GEOTÊXTIL COM RESISTÊNCIA À TRAÇÃO LONGITUDINAL DE 31KN/M E TRANSVERSAL DE 27KN/M	M2	8,00	R\$ 34,20	R\$ 273,60	21,68%	R\$ 41,61	R\$ 332,88	
5.2.7	CDHU	11.05.040	ARGAMASSA GRAUTE	M3	0,56	R\$ 450,56	R\$ 252,31	21,68%	R\$ 548,24	R\$ 307,01	
5.2.8	CDHU	11.16.060	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM ESTRUTURA	M3	1,22	R\$ 132,30	R\$ 161,40	21,68%	R\$ 160,98	R\$ 196,39	
5.2.9	CDHU	46.02.060	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 75 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	0,20	R\$ 78,52	R\$ 15,70	21,68%	R\$ 95,54	R\$ 19,10	
5.2.10	CDHU	02.10.050	LOCAÇÃO PARA MUROS, CERCAS E ALAMBRADOS	M	4,00	R\$ 1,48	R\$ 5,92	21,68%	R\$ 1,80	R\$ 7,20	
5.2.11	CDHU	07.02.020	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALAS OU CAVAS COM PROFUNDIDADE DE ATÉ 2 M	M3	0,88	R\$ 11,43	R\$ 10,05	21,68%	R\$ 13,90	R\$ 12,23	
5.2.12	CDHU	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M3	0,22	R\$ 219,03	R\$ 48,18	21,68%	R\$ 266,51	R\$ 58,63	
5.2.13	CDHU	11.01.130	CONCRETO USINADO, FCK = 25 MPA	M3	0,66	R\$ 519,37	R\$ 342,78	21,68%	R\$ 631,96	R\$ 417,09	
5.2.14	CDHU	06.11.040	REATERRO MANUAL APILOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO	M3	0,12	R\$ 21,19	R\$ 2,54	21,68%	R\$ 25,78	R\$ 3,09	
5.2.15	CDHU	46.13.026	TUBO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE CORRUGADO PERFURADO, DN= 6", INCLUSIVE CONEXÕES	M	4,00	R\$ 25,82	R\$ 103,28	21,68%	R\$ 31,41	R\$ 125,64	
5.3			BANCO REDONDO				R\$ 8.735,35			R\$ 10.628,25	
5.3.1			ARQUIBANCADA				R\$ 1.866,80			R\$ 2.271,41	
5.3.1.1	CDHU	11.05.040	ARGAMASSA GRAUTE	M3	1,15	R\$ 450,56	R\$ 518,14	21,68%	R\$ 548,24	R\$ 630,47	
5.3.1.2	CDHU	14.11.221	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 CM - CLASSE B	M2	11,32	R\$ 119,14	R\$ 1.348,66	21,68%	R\$ 144,96	R\$ 1.640,94	
5.3.2			RADIER				R\$ 2.112,06			R\$ 2.569,62	
5.3.2.1	CDHU	09.01.020	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	M2	4,24	R\$ 110,06	R\$ 466,65	21,68%	R\$ 133,92	R\$ 567,82	
5.3.2.2	CDHU	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M3	0,46	R\$ 219,03	R\$ 100,75	21,68%	R\$ 266,51	R\$ 122,59	
5.3.2.3	CDHU	11.01.130	CONCRETO USINADO, FCK = 25 MPA	M3	1,38	R\$ 519,37	R\$ 716,73	21,68%	R\$ 631,96	R\$ 872,10	
5.3.2.4	CDHU	11.16.040	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM FUNDAÇÃO	M3	1,38	R\$ 191,54	R\$ 264,32	21,68%	R\$ 233,06	R\$ 321,62	
5.3.2.5	CDHU	10.02.020	ARMADURA EM TELA SOLDADA DE AÇO	KG	57,22	R\$ 9,85	R\$ 563,61	21,68%	R\$ 11,98	R\$ 685,49	
5.3.3			ASSENTO				R\$ 3.125,11			R\$ 3.802,46	
5.3.3.1	CDHU	09.01.030	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA ESTRUTURA	M2	9,86	R\$ 252,88	R\$ 2.493,39	21,68%	R\$ 307,70	R\$ 3.033,92	
5.3.3.2	CDHU	11.01.130	CONCRETO USINADO, FCK = 25 MPA	M3	0,55	R\$ 519,37	R\$ 285,65	21,68%	R\$ 631,96	R\$ 347,57	
5.3.3.3	CDHU	11.16.040	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM FUNDAÇÃO	M3	0,55	R\$ 191,54	R\$ 105,34	21,68%	R\$ 233,06	R\$ 128,18	
5.3.3.4	CDHU	10.02.020	ARMADURA EM TELA SOLDADA DE AÇO	KG	24,44	R\$ 9,85	R\$ 240,73	21,68%	R\$ 11,98	R\$ 292,79	
5.3.4			REVESTIMENTO ASSENTO				R\$ 1.631,38			R\$ 1.984,76	
5.3.4.1	CDHU	17.02.020	CHAPISCO	M2	11,31	R\$ 7,73	R\$ 87,41	21,68%	R\$ 9,40	R\$ 106,29	
5.3.4.2	CDHU	17.02.120	EMBOÇO COMUM	M2	11,31	R\$ 24,69	R\$ 279,19	21,68%	R\$ 30,04	R\$ 339,69	
5.3.4.3	CDHU	17.02.220	REBOCO	M2	11,31	R\$ 14,60	R\$ 165,09	21,68%	R\$ 17,76	R\$ 200,83	
5.3.4.4	CDHU	33.02.080	MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA	M2	11,31	R\$ 19,11	R\$ 216,09	21,68%	R\$ 23,25	R\$ 262,91	
5.3.4.5	CDHU	33.10.050	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	11,31	R\$ 35,95	R\$ 406,52	21,68%	R\$ 43,74	R\$ 494,61	
5.3.4.6	CDHU	33.03.750	VERNIZ ACRÍLICO	M2	11,31	R\$ 42,19	R\$ 477,08	21,68%	R\$ 51,33	R\$ 580,43	
6			ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO - RAMPA				R\$ 4.810,10			R\$ 5.851,70	
6.1	CDHU	07.12.010	COMPACTAÇÃO DE ATERRO MECANIZADO MÍNIMO DE 95% PN, SEM FORNECIMENTO DE SOLO EM ÁREAS FECHADAS - CAMADA DE 20CM	M3	5,96	R\$ 17,15	R\$ 102,21	21,68%	R\$ 20,86	R\$ 124,32	
6.2	CDHU	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M3	1,49	R\$ 219,03	R\$ 326,35	21,68%	R\$ 266,51	R\$ 397,09	
6.3	CDHU	09.01.020	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	M2	2,80	R\$ 110,06	R\$ 308,16	21,68%	R\$ 133,92	R\$ 374,97	
6.4	CDHU	10.02.020	ARMADURA EM TELA SOLDADA DE AÇO	KG	137,16	R\$ 9,85	R\$ 1.351,02	21,68%	R\$ 11,98	R\$ 1.643,17	
6.5	CDHU	11.01.160	CONCRETO USINADO, FCK = 30 MPA	M3	2,39	R\$ 544,10	R\$ 1.300,39	21,68%	R\$ 662,06	R\$ 1.582,32	
6.6	CDHU	11.16.020	LANÇAMENTO, ESPALHAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM LASTRO E/OU ENCHIMENTO	M3	2,39	R\$ 95,77	R\$ 228,89	21,68%	R\$ 116,53	R\$ 278,50	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
Contratante:		PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA								
Objeto:		REVITALIZAÇÃO PRAÇA CONSTITUCIONALISTA								
Endereço:		AVENIDA MANOEL ZANIN, CRUZAMENTO COM A RUA DURVAL BRITO - OLÍMPIA/SP								
Leis Sociais:		SINAPI 01/2026 - SEM DES. - HORISTA=115,48% - MENSALISTA=71,54% (USADA EM COMPOSIÇÃO) CDHU 200 11/2025 - SEM DESONERAÇÃO - LEIS SOCIAIS 128,23% (BANCO DE DADOS PRINCIPAL) FDE 10/2025 - SEM DESONERAÇÃO - LEIS SOCIAIS 122,00% (USADA EM COMPOSIÇÃO)								
						  PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA ADM. 2025 2028 CUIDANDO DO NOSSO FUTURO				
ITEM	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Unid.	Qtd	Custo Total			Preço total com BDI	
						Custo unitário	Custo Total	BDI	Valor Unit. C/ BDI	Preço Total C/BDI
6.7	CDHU	11.16.220	NIVELAMENTO DE PISO EM CONCRETO COM ACABADORA DE SUPERFÍCIE	M2	29,82	R\$ 16,17	R\$ 482,18	21,68%	R\$ 19,67	R\$ 586,55
6.8	CDHU	11.20.050	CORTE DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM SERRA DE DISCO DIAMANTADO PARA PISOS	M	59,64	R\$ 11,92	R\$ 710,90	21,68%	R\$ 14,50	R\$ 864,78
7						R\$ 51.863,49			R\$ 63.106,71	
7.1						R\$ 51.863,49			R\$ 63.106,71	
7.1.1	PRÓPRIA	D&C 64	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI.	M	47,08	R\$ 581,84	R\$ 27.393,02	21,68%	R\$ 707,98	R\$ 33.331,69
7.1.2	CDHU	24.03.310	CORRIMÃO TUBULAR EM AÇO GALVANIZADO, DIÂMETRO 1 1/2"	M	86,02	R\$ 241,02	R\$ 20.732,54	21,68%	R\$ 293,27	R\$ 25.227,08
7.1.3	CDHU	33.11.050	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO	M2	71,43	R\$ 52,33	R\$ 3.737,93	21,68%	R\$ 63,67	R\$ 4.547,94
8						R\$ 31.319,78			R\$ 38.108,91	
8.1						R\$ 2.606,17			R\$ 3.171,14	
8.1.1	CDHU	45.01.020	ENTRADA COMPLETA DE ÁGUA COM ABRIGO E REGISTRO DE GAVETA, DN= 3/4"	UN	1,00	R\$ 1.538,01	R\$ 1.538,01	21,68%	R\$ 1.871,45	R\$ 1.871,45
8.1.2	CDHU	46.01.020	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	31,50	R\$ 33,91	R\$ 1.068,16	21,68%	R\$ 41,26	R\$ 1.299,69
8.2						R\$ 4.272,28			R\$ 5.198,49	
8.2.1	PRÓPRIA	D&C 41	TORNEIRA DE JARDIM COMPLETA - PILARETE DE CONCRETO H=50CM E DRENAGEM NO PISO COM PLACA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO - REFERÊNCIA FDE TJ-03	UN	2,00	R\$ 319,54	R\$ 639,08	21,68%	R\$ 388,81	R\$ 777,62
8.2.2	PRÓPRIA	D&C 66	BEBEDOURO INDUSTRIAL 4 TORNEIRAS 200 LITROS	UN	1,00	R\$ 3.633,20	R\$ 3.633,20	21,68%	R\$ 4.420,87	R\$ 4.420,87
8.3						R\$ 24.441,33			R\$ 29.739,28	
8.3.1	PRÓPRIA	D&C 33	CA-22 CANALETA DE AGUAS PLUVIAIS EM CONCRETO (30CM)	M	4,00	R\$ 183,37	R\$ 733,48	21,68%	R\$ 223,12	R\$ 892,48
8.3.2	PRÓPRIA	D&C 34	TC-05 TAMPA DE CONCRETO P/ CANALETA AP (35CM)	M	4,00	R\$ 161,06	R\$ 644,24	21,68%	R\$ 195,97	R\$ 783,88
8.3.3	PRÓPRIA	D&C 48	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA DE AREIA PLUVIAL COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,60 X 0,60 M SEM GRELHA	UN	3,00	R\$ 448,91	R\$ 1.346,73	21,68%	R\$ 546,23	R\$ 1.638,69
8.3.4	PRÓPRIA	D&C 67	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	30,30	R\$ 54,87	R\$ 1.662,56	21,68%	R\$ 66,76	R\$ 2.022,82
8.3.5	CDHU	46.02.050	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	2,00	R\$ 49,89	R\$ 99,78	21,68%	R\$ 60,70	R\$ 121,40
8.3.6	CDHU	46.05.020	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	69,50	R\$ 47,59	R\$ 3.307,50	21,68%	R\$ 57,90	R\$ 4.024,05
8.3.7	CDHU	46.05.040	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 150 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	7,30	R\$ 76,10	R\$ 555,53	21,68%	R\$ 92,59	R\$ 675,90
8.3.8	CDHU	46.05.060	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 250 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	5,90	R\$ 196,23	R\$ 1.157,75	21,68%	R\$ 238,77	R\$ 1.408,74
8.3.9	CDHU	49.06.550	GRELHA COM CALHA E CESTO COLETOR PARA PISO EM AÇO INOXIDÁVEL, LARGURA DE 15 CM	M	1,20	R\$ 1.053,55	R\$ 1.264,26	21,68%	R\$ 1.281,95	R\$ 1.538,34
8.3.10	CDHU	49.06.560	GRELHA COM CALHA E CESTO COLETOR PARA PISO EM AÇO INOXIDÁVEL, LARGURA DE 20 CM	M	13,00	R\$ 1.051,50	R\$ 13.669,50	21,68%	R\$ 1.279,46	R\$ 16.632,98
9						R\$ 23.389,85			R\$ 28.457,33	
9.1						R\$ 4.073,13			R\$ 4.956,18	
9.1.1	PRÓPRIA	D&C 63	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 20A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO).	UN	1,00	R\$ 2.359,66	R\$ 2.359,66	21,68%	R\$ 2.871,23	R\$ 2.871,23
9.1.2	CDHU	68.01.600	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, 200 KG, H = 7,00 M	UN	1,00	R\$ 1.713,47	R\$ 1.713,47	21,68%	R\$ 2.084,95	R\$ 2.084,95
9.2						R\$ 2.066,54			R\$ 2.514,18	
9.2.1	CDHU	38.19.210	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL REFORÇADO, DIÂMETRO EXTERNO DE 25 MM	M	96,20	R\$ 19,99	R\$ 1.923,03	21,68%	R\$ 24,32	R\$ 2.339,58
9.2.2	CDHU	38.19.220	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL REFORÇADO, DIÂMETRO EXTERNO DE 32 MM	M	0,40	R\$ 22,70	R\$ 9,08	21,68%	R\$ 27,62	R\$ 11,04
9.2.3	CDHU	38.01.060	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 1" - COM ACESSÓRIOS	M	3,00	R\$ 44,81	R\$ 134,43	21,68%	R\$ 54,52	R\$ 163,56
9.3						R\$ 1.677,69			R\$ 2.038,50	
9.3.1	CDHU	39.02.016	CABO DE COBRE DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	M	358,30	R\$ 4,65	R\$ 1.666,09	21,68%	R\$ 5,65	R\$ 2.024,39

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
Contratante:		PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA								
Objeto:		REVITALIZAÇÃO PRAÇA CONSTITUCIONALISTA								
Endereço:		AVENIDA MANOEL ZANIN, CRUZAMENTO COM A RUA DURVAL BRITO - OLÍMPIA/SP								
Leis Sociais:		SINAPI 01/2026 - SEM DES. - HORISTA=115,48% - MENSALISTA=71,54% (USADA EM COMPOSIÇÃO) CDHU 200 11/2025 - SEM DESONERAÇÃO - LEIS SOCIAIS 128,23% (BANCO DE DADOS PRINCIPAL) FDE 10/2025 - SEM DESONERAÇÃO - LEIS SOCIAIS 122,00% (USADA EM COMPOSIÇÃO)								
						 				
ITEM	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Unid.	Qtd	Custo Total			Preço total com BDI	
						Custo unitário	Custo Total	BDI	Valor Unit. C/ BDI	Preço Total C/BDI
9.3.2	CDHU	39.02.020	CABO DE COBRE DE 4 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	M	1,60	R\$ 7,25	R\$ 11,60	21,68%	R\$ 8,82	R\$ 14,11
9.4			CAIXAS			R\$ 327,49				R\$ 398,48
9.4.1	PRÓPRIA	D&C 36	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M	UN	1,00	R\$ 246,36	R\$ 246,36	21,68%	R\$ 299,77	R\$ 299,77
9.4.2	CDHU	40.07.010	CAIXA EM PVC DE 4' X 2'	UN	1,00	R\$ 17,45	R\$ 17,45	21,68%	R\$ 21,23	R\$ 21,23
9.4.3	CDHU	40.01.020	CAIXA DE FERRO ESTAMPADA 4' X 2'	UN	4,00	R\$ 15,92	R\$ 63,68	21,68%	R\$ 19,37	R\$ 77,48
9.5			QUADRO			R\$ 2.056,36				R\$ 2.502,12
9.5.1	CDHU	37.04.260	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO UNIVERSAL DE SOBREPOR, PARA DISJUNTORES 24 DIN / 18 BOLT-ON - 150 A - SEM COMPONENTES	UN	1,00	R\$ 738,18	R\$ 738,18	21,68%	R\$ 898,21	R\$ 898,21
9.5.2	CDHU	37.10.010	BARRAMENTO DE COBRE NU	KG	5,00	R\$ 132,82	R\$ 664,10	21,68%	R\$ 161,61	R\$ 808,05
9.5.3	CDHU	37.13.800	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, UNIPOLAR 127/220 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 32 A	UN	3,00	R\$ 21,82	R\$ 65,46	21,68%	R\$ 26,55	R\$ 79,65
9.5.4	CDHU	37.13.840	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, BIPOLAR 220/380 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 32 A	UN	1,00	R\$ 54,08	R\$ 54,08	21,68%	R\$ 65,80	R\$ 65,80
9.5.5	CDHU	37.13.880	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, TRIPOLAR 220/380 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 32 A	UN	1,00	R\$ 69,70	R\$ 69,70	21,68%	R\$ 84,81	R\$ 84,81
9.5.6	CDHU	37.24.031	SUPRESSOR DE SURTO MONOFÁSICO, CORRENTE NOMINAL 4 A 11 KA, IMAX. DE SURTO 12 ATÉ 15 KA	UN	4,00	R\$ 78,01	R\$ 312,04	21,68%	R\$ 94,92	R\$ 379,68
9.5.7	CDHU	37.17.060	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL DE 25 A X 30 MA - 2 POLOS	UN	1,00	R\$ 152,80	R\$ 152,80	21,68%	R\$ 185,92	R\$ 185,92
9.6			INTERRUPTORES E TOMADAS			R\$ 223,54				R\$ 271,98
9.6.1	CDHU	40.04.450	TOMADA 2P+T DE 10 A - 250 V, COMPLETA	CJ	4,00	R\$ 29,59	R\$ 118,36	21,68%	R\$ 36,00	R\$ 144,00
9.6.2	CDHU	40.11.010	RELÉ FOTOELÉTRICO 50/60 HZ, 110/220 V, 1200 VA, COMPLETO	UN	1,00	R\$ 105,18	R\$ 105,18	21,68%	R\$ 127,98	R\$ 127,98
9.7			ILUMINAÇÃO			R\$ 12.965,10				R\$ 15.775,89
9.7.1	CDHU	41.10.430	POSTE TELECÔNICO RETO EM AÇO SAE 1010/1020 GALVANIZADO A FOGO, ALTURA DE 6,00 M	UN	4,00	R\$ 1.645,73	R\$ 6.582,92	21,68%	R\$ 2.002,52	R\$ 8.010,08
9.7.2	CDHU	41.11.703	LUMINÁRIA PÚBLICA LED RETANGULAR PARA POSTE, FLUXO LUMINOSO DE 14200 A 18000 LM, EFICIÊNCIA MÍNIMA DE 120 LM/W - POTÊNCIA DE 100 W/120 W	UN	8,00	R\$ 709,10	R\$ 5.672,80	21,68%	R\$ 862,83	R\$ 6.902,64
9.7.3	CDHU	41.11.712	LUMINÁRIA LED REDONDA DE EMBUTIR PARA PAREDE OU PISO, ÁREA INTERNA OU EXTERNA, BIVOLT - POTÊNCIA 6 W	UN	7,00	R\$ 101,34	R\$ 709,38	21,68%	R\$ 123,31	R\$ 863,17
10			PISOS			R\$ 28.686,73				R\$ 34.901,05
10.1			PISO EM CONCRETO SIMPLES			R\$ 27.486,88				R\$ 33.441,66
10.1.1	CDHU	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M3	14,88	R\$ 219,03	R\$ 3.259,16	21,68%	R\$ 266,51	R\$ 3.965,66
10.1.2	CDHU	11.01.100	CONCRETO USINADO, FCK = 20 MPA	M3	20,83	R\$ 495,76	R\$ 10.326,68	21,68%	R\$ 603,24	R\$ 12.565,48
10.1.3	CDHU	11.16.020	LANÇAMENTO, ESPALHAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM LASTRO E/OU ENCHIMENTO	M3	20,83	R\$ 95,77	R\$ 1.994,88	21,68%	R\$ 116,53	R\$ 2.427,31
10.1.4	CDHU	11.16.220	NIVELAMENTO DE PISO EM CONCRETO COM ACABADORA DE SUPERFÍCIE	M2	297,58	R\$ 16,17	R\$ 4.811,86	21,68%	R\$ 19,67	R\$ 5.853,39
10.1.5	CDHU	11.20.050	CORTE DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM SERRA DE DISCO DIAMANTADO PARA PISOS	M	595,16	R\$ 11,92	R\$ 7.094,30	21,68%	R\$ 14,50	R\$ 8.629,82
10.2			ACESSIBILIDADE			R\$ 1.199,85				R\$ 1.459,39
10.2.1	CDHU	30.04.030	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO PODOTÁTIL VÁRIAS CORES (25X25CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA MISTA	M2	3,81	R\$ 140,30	R\$ 534,89	21,68%	R\$ 170,71	R\$ 650,83
10.2.2	CDHU	30.06.010	PLACA PARA SINALIZAÇÃO TÁTIL (INÍCIO OU FINAL) EM BRAILLE PARA CORRIMÃO	UN	12,00	R\$ 12,48	R\$ 149,76	21,68%	R\$ 15,18	R\$ 182,16
10.2.3	CDHU	30.04.040	FAIXA EM POLICARBONATO PARA SINALIZAÇÃO VISUAL FOTOLUMINESCENTE, PARA DEGRAUS, COMPRIMENTO DE 20 CM	UN	80,00	R\$ 6,44	R\$ 515,20	21,68%	R\$ 7,83	R\$ 626,40
11			REVESTIMENTOS			R\$ 1.285,07				R\$ 1.563,63
11.1			MONUMENTO EXISTENTE			R\$ 1.285,07				R\$ 1.563,63
11.1.1	PRÓPRIA	D&C 68	RIPADO DE CONCRETO APARENTE 100X08 - URBAN OU SIMILAR	M2	5,64	R\$ 227,85	R\$ 1.285,07	21,68%	R\$ 277,24	R\$ 1.563,63
12			PINTURA			R\$ 20.092,73				R\$ 24.443,15
12.1			MONUMENTO EXISTENTE			R\$ 997,76				R\$ 1.213,95
12.1.1	CDHU	33.02.080	MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA	M2	10,26	R\$ 19,11	R\$ 196,06	21,68%	R\$ 23,25	R\$ 238,54
12.1.2	CDHU	33.10.050	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	10,26	R\$ 35,95	R\$ 368,84	21,68%	R\$ 43,74	R\$ 448,77
12.1.3	CDHU	33.03.750	VERNIZ ACRÍLICO	M2	10,26	R\$ 42,19	R\$ 432,86	21,68%	R\$ 51,33	R\$ 526,64

